

Wer wir sind

Wir, die Firma Hartmann & Brehmer GmbH & Co. KG, sind seit über 20 Jahren im Bereich der Immobilienbewertung, -vermittlung und -verwaltung erfolgreich im gesamten Bundesgebiet tätig. Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächst möglichen Termin einen Property Manager zur Verwaltung unseres Immobilienbestandes.

Ihre Aufgaben als Property Manager (m/w/d)

Als Property Manager sind Sie verantwortlich für die Verwaltung unseres Verwaltungsbestandes und die Betreuung der Mietverhältnisse (Abschluss, Beendigung, Abwicklung inkl. Wohnungsübergaben und -abnahmen) sowie von Wohnungseigentumsanlagen. Dazu kommt die Prüfung und Kontierung von Eingangsrechnungen sowie die Prüfung und Freigabe der vorbereiteten Mieterhöhungen, Teilnahme an und Durchführung von Eigentümerversammlungen und das Umsetzen der Beschlüsse. Auch sind Sie erster Ansprechpartner für die Eigentümer, Mieter, Handwerker und Dienstleister und deren Anliegen. Die Betreuung der Mietverhältnisse gehört ebenso zu Ihren Aufgaben wie die Überwachung und Kontrolle der bestehenden Dienstleistungsverträge, die Ausschreibung und Auftragsvergabe aller im Rahmen der Immobilienverwaltung nötigen Arbeiten.

Das wird Ihnen geboten

- * Unbefristeter Arbeitsvertrag
- * Leistungsgerechtes Gehalt
- * Kollegiales und angenehmes Arbeitsumfeld
- * Regelmäßige Fortbildungen zur persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung

Das wird von Ihnen erwartet

- * Immobilienkaufmann/-frau, Immobilienfachwirt/in oder vergleichbare kaufmännische Ausbildung
- * Erfahrung bei der Verwendung von Hausverwaltungsprogrammen (Kenntnisse in iX-Haus von Vorteil)
- * Gute Kenntnisse in den geläufigen MS-Office Produkten (Word, Excel, PowerPoint)
- * Fundierte Erfahrung im Bereich der Immobilienverwaltung
- * Sicherer Umgang mit Mietern und Vermietern
- * Sicherer Umgang mit den gesetzlichen Vorgaben

Ihr neuer Arbeitsort

Wir verwalten Immobilien mit wohnwirtschaftlicher, gewerblicher oder gemischter Nutzung, vornehmlich im Bereich Augsburg-München. Unsere exklusive Lage im Herzen von Augsburg bietet eine gute Anbindung und Erreichbarkeit.

Haben Sie Rückfragen oder möchten sich bewerben?

Sofern Sie diese Vakanz interessant finden und Sie mehr darüber erfahren möchten, kontaktieren Sie uns gerne unter +49 (0)821 455 44 3-0 oder lassen Sie uns Ihre Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen postalisch oder per E-Mail unter info@hartmann-brehmer.de zukommen.

Kontakt

Hartmann & Brehmer GmbH & Co. KG
Sebastian Löffler
Geschäftsführer
Unter dem Bogen 1
86150 Augsburg
+49 (0)821 455 44 3-0
info@hartmann-brehmer.de



HARTMANN & BREHMER

Die Immobilienberater